

Synthèse du poste à pourvoir

Association : OïD – Observatoire de l'Immobilier Durable
Poste : Chargé.e d'études immobilier durable – France & Europe
Disponibilité : au plus tôt
Contrat : CDI
Rémunération : A définir selon profil
Lieu : Paris

L'association

Créé en 2012, l'Observatoire de l'Immobilier Durable est l'espace d'échange indépendant du secteur immobilier sur le développement durable et l'innovation.

Analyser les forces motrices des transitions écologique, sociétale et de gouvernance en cours et imaginer les actions qui feront l'immobilier de demain et qui doivent relever de démarches collectives et collaboratives. Penser l'immobilier responsable est ainsi la raison d'être de l'OïD. L'OïD rassemble plus de soixante-dix membres et partenaires parmi lesquels les leaders de l'immobilier en France (Poste Immo, Bouygues Bâtiment Île-de-France, Nexity, etc.).

Pour plus d'informations : www.o-immobilierdurable.fr

Les objectifs de l'Observatoire sont de :

- Favoriser l'échange d'informations sur les meilleures pratiques de marché ;
- Collecter, analyser et diffuser des statistiques sur les performances énergétiques et environnementales du parc tertiaire privé et public français ;
- Suivre dans le temps l'évolution de cette performance sur un échantillon représentatif large de bâtiments ;
- Promouvoir une dynamique en animant un réseau d'acteurs impliqués dans le domaine de l'immobilier durable ;
- Collaborer avec les pouvoirs publics dans la mise en place des politiques environnementales liés à l'immobilier tertiaire.

Parmi ses principaux projets, l'OïD :

- Anime des groupes de travail visant à produire des publications techniques, de prospective ou d'analyse ;
- Organise des conférences à destination du grand public, des visites de site et des ateliers pour ses membres ;
- Effectue une veille d'actualité, technique et juridique pour ses membres sur les sujets d'innovation et de développement durable pour l'immobilier ;
- Collecte des données énergétiques et environnementales sur le patrimoine de ses membres, publie des baromètres et réalise un benchmark pour chacun de ses membres.

Site internet : <http://www.o-immobilierdurable.fr/>

LinkedIn : Observatoire de l'Immobilier Durable

Twitter : OïD_officiel

Instagram : oid_officiel

Missions

Vous appuierez le **développement du programme européen de l'OïD**, et vous contribuerez à la réalisation des travaux courants de l'équipe interne, à l'échelle de la France, sous la coordination et avec l'appui de l'équipe interne et du directeur.

Le programme européen vise à étendre le champ d'actions de l'OïD sur le périmètre Europe pour : former les professionnels de l'immobilier sur les problématiques de l'immobilier durable dans les autres pays européens ; créer un réseau d'acteurs européens ; positionner les acteurs français en leadership sur l'immobilier durable parmi leurs pairs européens. Ce programme répond à une demande forte des acteurs pour internationaliser leurs pratiques.

Vous travaillerez notamment sur les sujets suivants :

- Le renforcement de la **veille technique et réglementaire** de l'OïD sur les pays de l'Union européenne et au niveau de la Commission européenne ;
- La **structuration d'un réseau d'acteurs européens** de l'immobilier durable (des équivalents de l'OïD à l'international) ;

- **L'eupéanisation de l'action de l'OID** : traduction des ressources et outils mis à disposition, benchmark des bonnes pratiques européennes etc.

Les livrables attendus tout au long du projet sont :

- La création de **Fiches Pays** sur les dispositions en vigueur dans chaque pays ;
- La réalisation d'un **benchmark** sur l'application des dispositifs clés : le Diagnostic de Performance Energétique, la Taxonomie Verte européenne etc ;
- L'organisation **d'échanges avec des acteurs européens de l'immobilier durable** ;
- La **création d'une plateforme** dédiée à l'Immobilier Durable en Europe.

Vous contribuerez également à la **réalisation des travaux sur l'immobilier durable**. Le sujet sera défini en échange avec le collaborateur.rice, parmi les thématiques suivantes :

- Empreinte carbone de l'immobilier ;
- Low-tech dans l'immobilier ;
- Transition énergétique dans l'immobilier ;
- Finance responsable en immobilier ;
- Urbanisme durable et biodiversité ;
- Valeur verte dans l'immobilier ;
- Maîtrise des risques climatiques, adaptation et résilience du secteur immobilier.

La réalisation des études pourra porter sur les aspects suivants :

- Cadrage et animation de réunions et de groupes de travail ;
- Collecte de données (quantitatives et qualitatives) et analyse ;
- Conduite d'entretiens auprès d'acteurs publics et privés ;
- Rédaction de rapports et de fiches.

PROFIL RECHERCHE

Qualités appréciées :

- Vous êtes particulièrement organisé.e et rigoureux.se ;
- Vous vous intéressez au monde du développement durable et de l'innovation ;
- Vous êtes polyvalent.e ;
- Vous êtes curieux.se ;
- Vous aimez écrire.

Logiciels maîtrisés : Microsoft Office

Langues :

- Vous pratiquez parfaitement le français écrit et oral ;
- La maîtrise de l'anglais est indispensable, ainsi que celle d'une autre langue européenne.

Pour postuler

Merci de nous envoyer CV + lettre de motivation à : contact@o-immobilierdurable.fr en indiquant l'intitulé du poste dans le sujet du mail.